



"2015 Año de la Prevención y Atención Integral a las Adicciones"

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA No. 56 DEL CONSEJO TÉCNICO DEL CENTRO SOCIAL, CÍVICO Y CULTURAL RIVIERA DE ENSENADA, EL DÍA JUEVES 25 DE JUNIO DE 2015.

En la ciudad de Ensenada, Baja California, siendo las 13:11 horas del día 25 de Junio de 2015 en la Sala de Juntas ubicada en el segundo piso CENTRO SOCIAL, CÍVICO Y CULTURAL RIVIERA DE ENSENADA, con domicilio en Blvd. Lázaro Cárdenas número 1421, Zona Centro Ensenada, Baja California; se reunieron los miembros del Consejo Técnico del Centro Social, Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, para llevar a cabo la Sesión Ordinaria No. 56, del Organismo Público Descentralizado, antes mencionada, lo anterior para los efectos legales a que haya lugar, de conformidad con la convocatoria de fecha 18 de Junio de 2015, suscrita por el LIC. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA, desarrollándose de la siguiente manera:

-----**ING. JESÚS ROCHA MARTÍNEZ.** Director de Infraestructura del XXI Ayuntamiento de Ensenada y Presidente del Consejo Técnico del Centro Social, Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, da inicio: "Muy buenas tardes tengan todos Ustedes, en estos momentos, siendo las 13:11 horas, del día 25 de Junio de 2015, damos inicio a los trabajos de esta sesión Ordinaria No. 56 del Consejo Técnico del Centro Social, Cívico y Cultural Riviera de Ensenada. Antes de dar inicio con la orden del día, cedo el uso de la voz al Secretario del Consejo, **L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA**". A continuación como primer punto del orden del día se menciona la lista de asistencia: **Ing. Jesús Rocha Martínez, Director de Infraestructura; ArqIga. Julia Bendímez Paterson y en su representación ArqIgo. Jorge Toledo Rivera, Delegada de del INAH en Baja California, Arq. Leticia Ávila Nuño, Presidenta de Colegio de Arquitectos de Ensenada, ausente; Arq. Amapola Díaz Castro, Presidenta de Colegio de Arquitectos Profesionistas de Ensenada; Lic. Miriam Carballo Verdugo, Representante de la Comisión de Patrimonio Cultural de Ensenada; Mtra. Yolanda Victorio Cota y en su representación Lic. Gabriel Burgos Pérez, Directora del Instituto Municipal de Cult. Y Desarrollo Humano, C.P. Iván Alonso Barbosa Ochoa y en su representación C.P. Alejandro Lomelí de la Peña, Síndico procurador de XXI ayuntamiento de ensenada, (LISTA DE INVITADOS): Ing. Carolina Lozano Tovar, Jefa de Departamento de Patrimonio Cultural y Culturas Populares de ICBC; Arq. Susana Sotomayor Acero, oficina de Arquitectura, Arq. Luis Fernando Peraza V., Oficina de Arquitectura.**

ING. JESÚS ROCHA MARTÍNEZ.- Por contar con la presencia de 5 integrantes del Consejo Técnico del Centro Social, Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, se declara Quorum Legal para celebrar esta Sesión Ordinaria No. 56, por lo que todos los actos que se lleven a cabo en esta sesión, serán válidos y Serán legales. Secretario, continúe con el siguiente punto del Orden del Día.





L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA .- Muchas gracias, como siguiente punto de la Orden del Día, se encuentra el señalado con el punto número 2.

- :
1. **Lista de Asistencia y la declaración del quorum legal;**
 2. **Lectura y aprobación del orden del día;**
 3. **Exposición del análisis técnico relativo al estudio para remodelación del piso de la Galería de la Ciudad del Instituto de Cultura de Baja California.**
 4. **Exposición del análisis técnico relativo a la situación de la estructura de madera del edificio del Centro Social, Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, respecto a las plagas como la termita y el gusano barrenador.**
 5. **Acuerdos;**
 6. **Asuntos Generales;**
 7. **Clausura de la sesión.**

A continuación el **ING. JESÚS ROCHA MARTÍNEZ**. Queda a Consideración de todos ustedes, el Orden del Día de esta Sesión Ordinaria No. 56; **Secretario someta a votación la Orden del Día de esta Sesión.**

L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA, Integrantes, se somete a votación esta Orden del Día de la Sesión Ordinaria No. 56 de los Consejos de Consultivo y Técnico del C.S.C.C Riviera de Ensenada, en primer lugar, levantando la mano quienes estén a favor. Quienes estén en contra levanten la mano. Quienes se abstengan levanten la mano. Señor Presidente, existen UNANIMIDAD por lo que se aprueba por (UNANIMIDAD), El Orden del Día de la Sesión Ordinaria No. 56 del Consejo de Técnico del C.S.C.C Riviera de Ensenada.

LIC. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÉA.- Muchas Gracias, se aprueba por (UNANIMIDAD o MAYORÍA), El Orden del Día de la Sesión Ordinaria No. 56 del Consejo Técnico del C.S.C.C Riviera de Ensenada, continúe con el siguiente punto del Orden del Día.

LIC. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA.- Muchas gracias Presidente, como siguiente punto de la Orden del Día, se encuentra el señalado con el punto número 3.

L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA.-En este punto número 3 del orden del día. Exposición del análisis técnico relativo al estudio para remodelación del piso de la galería de la Ciudad del Instituto de Cultura de Baja California.



ING. CAROLINA LOZANO TOVAR: Explica las dos propuestas que hay dos propuestas que enseguida se describen.

Propuesta 1.- La demolición total del firme de concreto de la galería, sustituir tierra del suelo, compacto y armar un piso de concreto nuevo reforzando con malla electro soldada.

Propuesta 2.- La colocación de un piso flotado nivelado con entramado de madera y acabado final similar a la duela.

ING. JESÚS ROCHA MARTÍNEZ. Secretario someta a votación el punto tres den orden del día.

L.C.C. MARIO CESAR LAMADRID GARCIA.- Se somete a votación el punto número 3, se aprueba por UNANIMIDAD la propuesta 2.

L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA.- menciona: "Siguiendo con la Orden del Día como punto 4 Exposición del análisis técnico relativo a la situación de la estructura de madera del edificio del Centro Social, Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, respecto a las plagas como la termita y el gusano barrenador.

ING. JAIME SANTILLAN SANTANA: El cual nos da su informe vía electrónica de los daños de la madera que tiene termitas y gusano barrenador, el **ING. JAIME SANTILLAN SANTANA** nos muestra una escala del uno al cinco y en la cual el Centro Social Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, se encuentra en la escala de 3.5 que es un problema muy grave porque si no se trata inmediatamente este problema en 3 años o 4 años la torre se colapsará.

ING. JAIME SANTILLAN SANTANA. Nos muestra el presupuesto es que en una 1ra. Etapa que cuesta \$ 371,225.87, 2da. Etapa que cuesta \$4, 091,507.52.

LIC. GABRIEL BURGOS., Dice que cual es la garantía que ofrece la empresa?

ING. JAIME SANTILLAN SANTANA., Que esto será por dos años, pero que siempre estarán



Revisando. -----

L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA. Siguiendo el orden del día como punto No. 5 se toma por acuerdo La propuesta No. 2 La colocación de un piso flotado nivelado con entramado de madera y acabado final similar a la duela. -----

L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA. Siguiendo el orden del día como punto Nro. 6 Asuntos Generales. -----

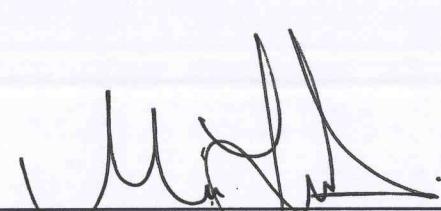
L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA. Dice subir al Consejo del Patrimonio Cultural de Baja California, para que su Director General, el Lic. Manuel Bejarano, busque los recursos con las propuestas, basadas incentivos que ofrece la Ley para la preservación del Patrimonio Cultural de Baja California, en su artículo 89. -----

L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA. Dice que mandara un oficio al Director del ICBC para solicitarle su apoyo, Para el Centro Social Cívico y Cultural Riviera de Ensenada, toda vez que es la preocupación del **MTRO. GILBERTO A. HIRATA CHICO** Presidente Municipal.-----

Como último punto el **ING. JESÚS ROCHA MARTÍNEZ**. Da por Concluida la Sesión, con fecha 25 de junio del 2015, Siendo las 15:20 horas.

ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, A 25 DE JUNIO 2015


ING. JESÚS ROCHA MARTÍNEZ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y
PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DEL
C.S.C.C. RIVIERA DE ENSENADA


L.C.C. MARIO CÉSAR LAMADRID GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DEL CENTRO SOCIAL,
CÍVICO Y CULTURAL RIVIERA DEENSENADA


CONTUNUA EN LA SIGUIENTE PÁGINA





C.P. IVAN ALONSO BARBOSA OCHOA
SINDICO PROCURADOR DEL XXI
AYUNTAMIENTO DE ENSNEDA Y COMISARIO
DE LOS CONSEJOS CONSULTIVO Y TÉCNICO
DEL C.S.C.C. RIVIERA DE ENSENADA,
REPRESENTADO POR EL C.P. ALEJANDRO
LOMELÍ DE LA PEÑA

MTRA. YOLANDA VICTORIO COTA
DIRECTORA DE INSTITUTO MUNICIPAL DE
CULTURA Y DESARROLLO HUMANO

ARQLGA. JULIA BENDIMEZ PATERSON
DELEGADA DEL INAH EN BAJA CALIFORNIA,
REPRESENTADA POR EL
ARQ. JORGE TOLEDO RICERA

ARQ. LETICIA ÁVILA NUÑO
PRESIDENTA DEL COLEGIO DE
ARQUITECTOS DE ENSENADA,
REPRESENTADA POR LOS ARQ.
FRANCISCO LEOPOLDO TAMAYO Y
ARQ. TERESA SALCEDO VERA

SOC. MIRIAM DEL CARMEN CARBALLO V.
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL
DE LA PRESERVACIÓN DEL
PATRIMONIO CULTURAL DE BAJA
CALIFORNIA

ARQ. AMAPOLA DÍAZ CASTRO
PRESIDENTA DE COLEGIO DE ARQ.
PROFESIONALES DE ENSENADA